

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/132990/2024/ANDA
Č.J.: MMMB/132990/2024/SÚ/AnDa
ZÁMĚR: Z/2024/35271
ŘÍZENÍ: R/2024/22096
VYŘIZUJE: Bc. Anastázie Daňková
TEL.: 326 715 633
E-MAIL: anastazie.dankova@mb-net.cz
DATUM: 28.11.2024

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 19. 9. 2024 podala společnost

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

kteřou zastupuje společnost RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**nové kabelové vedení NN včetně nové pojistkové skříně
"MB_Ctiměřice, knn, parc. č. 35/2"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 81, parc. č. 35/2, 667, 35/1, 596/3, 43/2 v katastrálním území Ctiměřice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Liniová stavba technické infrastruktury (součást distribuční soustavy veřejné technické infrastruktury), výstavba nového zemního kabelového vedení pro připojení nových odběrů.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 81, parc. č. 35/2, 667, 35/1, 596/3, 43/2 v katastrálním území Ctiměřice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Ze stávající trafostanice (SJZ MB_5037 Ctiměřice – 1 Věžová) vyveden nový kabelový vývod z rezervy rozvaděče NN kabelovým vedením AYKY-J 3x240+120 mm², který přejde přes šterkovou komunikaci na pozemku parc. č. 596/3 a bude pokračovat podél stávajícího oplocení k připojovanému pozemku parc. č. 35/2, kde bude ukončen v novém přípojkovém pilíři SS100/NKE1P-C (SJZ X7). Délka trasy nového zemního kabelového distribučního vedení NN 0,4 kV cca 93 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy je vymezeno ochrannými pásmy, která vyplývají z normových hodnot pro jednotlivá podzemní vedení inženýrských sítí a pro jednotlivá zařízení technického vybavení – ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Bc. Josef Šišovský, ČKAIT 0402238, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., IČO:°25298194, plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou.
5. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení stavby stavebník předloží spolu k žádosti o kolaudační rozhodnutí.
6. Před zahájením stavby žadatel zajistí v souladu s § 14 ods. 1 písm. e) vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, polohové a výškové zaměření a vytyčení veškerých podzemních staveb a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků těchto staveb a zařízení, k jejich ochraně, zejména:
 - CETIN a.s., vyjádření č.j.: 1340/24 ze dne 3. 1. 2024
 - ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření č.j.: 0102159243 ze dne 10. 6. 2024
7. Dokončenou stavbu dle § 235 stavebního zákona lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Rydval-Elektro s.r.o., obec Ctiměřice, CETIN a.s., Státní pozemkový úřad, Josef Paul, Marie Paulová, Josef Salaba, Milan Starostka.

Odůvodnění:

Dne 19. 9. 2024 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- projektová dokumentace
- souhlasy vlastníků pozemků, na nichž má být záměr uskutečněn
- vyjádření dotčených orgánů.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho

provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska/rozhodnutí sdělili:

- ČR Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, vyjádření č.j.: KRPS-278144/ČJ-2024-010706-KOM ze dne 29. 10. 2024
- Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce nakládání s majetkem MO, stanovisko č.j.: MO 23074/2024-1322 ze dne 9. 1. 2024
- Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, Odbor životního prostředí, vyjádření č.j.:MMMB/1453/2024/SÚ/StFO

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

ČEZ Distribuce, a.s., Milan Starostka, Obec Ctiměřice, Marie Paulová, Josef Paul, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Mladá Boleslav, Josef Salaba, Milan Starostka, Jana Paulová, CETIN a.s., Pavel Svárovský, Martin Verner.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a°všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Zdeňka Pejtová
vedoucí oddělení stavebního úřadu
odboru stavebního a rozvoje města

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce Ctiměřice, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí:

Magistrátu města Mladá Boleslav
Obecní úřad Ctiměřice

Poplatek:

OBEC CTIMĚŘICE
294 46 Semčice

VYVĚŠENO - 21/12 2024
SEJMUTO :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 23. 10. 2024.

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., IDDS: cfhyk75

Milan Starostka, Rychvald č.p. 1270, 735 32 Rychvald

Obec Ctiměřice, IDDS: 96samdh

Marie Paulová, Ctiměřice č.p. 10, 294 46 Semčice

Josef Paul, Ctiměřice č.p. 10, 294 46 Semčice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Mladá Boleslav, IDDS: z49per3

Josef Salaba, Ctiměřice č.p. 13, 294 46 Semčice

Milan Starostka, Rychvald č.p. 1270, 735 32 Rychvald

Jana Paulová, Ctiměřice č.p. 10, 294 46 Semčice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Pavel Svárovský, Ctiměřice č.p. 8, 294 46 Semčice

Martin Verner, Týnec č.p. 3, 294 41 Dobrovice

Dotčené orgány:

Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk

Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u