



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE

Palackého náměstí 28, 294 41 Dobruvice; okres Mladá Boleslav, kraj Středočeský, IČO 00237663
Tel.: 326 398 301; e-mail: mestskyurad@dobruvice.cz; https://www.dobruvice.cz/; IDS: gwabtqc

čj.: 0442/2022/He

V Dobruvici dne: 28. února 2022

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Doručí se: datovou schránkou
spol. PRISVICH, s.r.o.

Doručení:

dle rozdělovníku na straně 2

Věc: **NÁVRH ZMĚNY Č. 1 ÚP DOBROVICE**, okres Mladá Boleslav
PŘÍZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 1 ÚP Dobruvice
podle § 52 odst. 1 stavebního zákona

Městský úřad Dobruvice, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 1 územního plánu Dobruvice (dále také jen „změna č. 1 ÚP Dobruvice“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 52 odst. 1 a za použití § 55 odst. 2 stavebního zákona, a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **o z n a m u j e**, že

NÁVRH ZMĚNY Č. 1 ÚP DOBROVICE (01/2022)

bude předmětem veřejného projednání, ke kterému pořizovatel přizve podle § 52 odst. 1 stavebního zákona dotčené orgány, krajský úřad, obec, pro kterou je změna pořizována, a sousední obce, a vyrozumí podle § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě oprávněné investory zaznamenané v seznamu oprávněných investorů.

Veřejné projednání nařídil pořizovatel

na středu dne 13. dubna 2022 od 16:00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Dobruvice, Palackého náměstí 28, Dobruvice, přízemí.

Informujeme Vás, že návrh změny č. 1 ÚP Dobruvice z července 2020 (zhotovitel *FOGLAR ARCHITECTS*, IČO 66473021; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě zadání změny č. 1 ÚP Dobruvice schválené dne 26. srpna 2019, projednaný podle § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona, posouzený Krajským úřadem Středočeského kraje podle § 50 odst. 7 stavebního zákona a **upravený v lednu 2022** podle výsledků společného jednání konaného dne 8. září 2020 v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona, bude **vystaven k veřejnému nahlédnutí**, a to

od 4. března 2022 do 20. dubna 2022

na > Městském úřadu Dobruvice, v listinné podobě;

> internetových stránkách města Dobruvice, na adrese: <https://www.dobruvice.cz/uredni-deska/2/p1=41820>, a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, v elektronické podobě.

POUČENÍ:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 52 odst. 3 stavebního zákona, tj.

do 20. dubna 2022,

mohou sousední obce uplatnit své připomínky [§ 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona] a oprávnění investoři své připomínky či námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námítkou (§ 52 odst. 3 stavebního zákona). Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny (§ 52 odst. 3 stavebního zákona). K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

-1- Městský úřad
294 41 DOBROVICE
okres Mladá Boleslav


Mgr. Tomáš Sedláček
starosta města

ROZDĚLOVNÍK – k rozeslání oznámení veřejného projednání

NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBROVICE

dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je územní plán pořizován a sousedním obcím a vyzooměním oprávněným investorům

I. Dotčené orgány

1	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	územní odbor Mladá Boleslav		Mladá Boleslav
2	2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	územní pracoviště Mladá Boleslav	odd. hygieny obecné a komunální	Mladá Boleslav
3	3	Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj			Benešov
4	4	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor dopravy		Praha 5
		Krajský úřad Středočeského kraje	odbor životního prostředí	a zemědělství	Praha 5
5	5	Magistrát statutárního města Mladá Boleslav	odbor dopravy	a silničního hospodářství	Mladá Boleslav
6	6	Magistrát statutárního města Mladá Boleslav	odbor stavební a rozvoje města	oddělení památkové péče	Mladá Boleslav
7	7	Magistrát statutárního města Mladá Boleslav	odbor životního prostředí		Mladá Boleslav
8	8	Ministerstvo dopravy			Praha 1
9	9	Ministerstvo obrany			Praha 6
10	10	Ministerstvo průmyslu a obchodu		hornictví + energetika	Praha 1
11	11	Ministerstvo vnitra			Praha 6
12	12	Ministerstvo zdravotnictví	Český inspektorát lázní a zřidel		Praha 2
13	13	Ministerstvo životního prostředí	odbor výkonu státní správy I	ochrana nerostného bohatství	Praha 10
14	14	Obvodní báňský úřad pro území hl. města Prahy	a kraje Středočeského		Praha 1
15	15	Státní energetická inspekce	územní inspektorát pro Hl. m. Prahu	a Středočeský kraj	Praha 2
16	16	Státní pozemkový úřad	Krajský pozemkový úřad pro Stř. kraj	pobočka Mladá Boleslav	Mladá Boleslav
17	17	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			Praha 1

II. Krajský úřad jako nadřízený orgán

18	1	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor úz. plánování a stavebního řádu	oddělení územního plánování	Praha 5
----	---	----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---------

III. Obec, pro kterou je změna pořizována

19	1	Město Dobruvice	starosta	Mgr. Tomáš Sedláček	Dobruvice
----	---	-----------------	----------	---------------------	-----------

IV. Sousední obce

20	1	Městys Brodce	starostka	Edita Nová	Brodce
21	2	Městys Březno	starostka	Barbora Adamcová	Březno
22	3	Obec Člíměřice	starostka	Marie Bičáková	Člíměřice
23	4	Obec Kolomuty	starosta	Jindřich Šlechta	Kolomuty
24	5	Obec Kosořice	starosta	Jan Adámek	Kosořice
25	6	Obec Luštěnice	starostka	Mgr. Magdalena Fišerová	Luštěnice
26	7	Obec Němčice	starosta	Tomáš Čapek	Němčice
27	8	Obec Nepřevázka	starostka	Pavlna Smutná	Nepřevázka
28	9	Obec Pěčice	starosta	Lukáš Kováč	Pěčice
29	10	Obec Řepov	starosta	Milan Zachař	Řepov
30	11	Obec Semčice	starostka	Eva Horáková	Semčice
31	12	Obec Strašnov	starosta	Leoš Lepšík	Strašnov
32	13	Obec Vinařice	starosta	Jiří Kohout	Vinařice
33	14	Statutární město Mladá Boleslav	primátor	MUDr. Raduan Nwelati	Mladá Boleslav

V. Oprávnění investoři (vyzooměnění dle § 23a odst. 1 stavebního zákona)

V seznamu oprávněných investorů vedeném Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, jsou registrováni ke dni 10. 6. 2021 pro území města Dobruvice tyto oprávnění investoři

34	1	České dráhy, a.s.	IČO 70994226	IDS: e52cdsf	Praha 1
35	2	ČEZ Distribuce, a. s.	IČO 24729035	IDS: v95uqfy	Děčín
36	3	GasNet, s.r.o.	IČO 27295567	IDS: rdxzhzt	Ústí nad Labem
37	4	Krajská správa a údržba silnic SK	IČO 00066001	IDS: a6ejgmx	Praha 5
38	5	T-Mobile Czech republic a.s.	IČO 64949681	IDS: ygwch5i	Praha 4
39	6	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.	IČO 46356983	IDS: 5eigx2d	Mladá Boleslav

celkem 39 oznámení k rozeslání